

Протокол обзора собрания собственников жилого земельного участка по адресу: г. Черногорск, пр. Комсомольский 44 "А"

08 июля 2014г.

08 июля 2014 года, в 19<sup>00</sup> по адресу жилого дома по адресу: г. Черногорск пр. Комсомольский 44 "А" в здании собственника при участии (личное присутствие) соседей обще собрание собственников МКД.

Данное собрание проводилось по инициативе собственников по решению кв № 14 (стартового дома Журинова В.В.)

В здании находятся 86 квартир и две 87, 88 кв (человек) общие находятся несколько и меньше. Квартиры 4385, 7 кв. м.

Присутствовало на собрании представители 56 квартир - 63, 62, находясь в здании квартир 2716, 8 кв. м. - 61, 95% (Список присутствующих) Дата проведения собрания единогласно избрана:

Переданием собрания: Морозова Н.В (60)  
Секретарь собрания: Морозова Н.В (55кв)  
Общее собрание руководящим органам и их помощникам на подведение итогов голосования, подготовку протокола и его подтверждение.

Проведено дня:

1. Выбор способа управления МКД
2. Выбор организаций для заключение договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту

му общего начальства АКД.

3. Рассмотрение и утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт общего имущества АКД.
4. Определение места размещения уставосоставляющих документов посещений в АКД, определение годовых и внеочередных общих собраний.
5. Определение места хранения протоколов и решений годовых и внеочередных общих собраний собственников по вопросам о том или иноеобразии.
6. Документирование правомочий собственника права пользования и подтверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту, проверки общих большинством работ и подтверждение документов на выполнение работ.
7. Выборы доверенного совета АКД.
8. Выбор председателя доверенного совета АКД.
9. О кончености неиспользованных расходов председателя доверенного совета АКД.  
Голосование для утверждения ежегодом. За - 56 гла - 100%  
против - неко  
всего - неко

Изложено по всем вопросам  
сделана председателем собрания №

## По первому вопросу

Вопросчиков: Гиевенкова Н.Н (кв 59),  
Рудакова Я.А (кв 12) по предложению сего-  
всем членом председательствующим о прорыву  
управления искд. Данное предло-  
жение подготовлено на заседании.  
Приимено единогласно - Членом председатель-  
ствующим управление собственников  
искд искд За 56 зас - 100%  
против - неиз  
возд - неиз

## По второму вопросу

- Провести работу в заседа-  
щем договора на основании условия  
по содержанию и текущему реестру  
общего имущества искд с ООО Ук „Гиен-  
совой зас“ За 56 зас - 100%  
против - неиз  
возд - неиз

## По третьему вопросу

Вопросчиков: Ильинова А.Г, (кв 31), Гиевенков-  
на В.В (кв 83), Киселев В.С (кв 52) по утвер-  
ждению тарифов тарифов на 2014 год  
данное предложение подготовлено на  
заседание перед собственниками.  
Собранием собственников искд  
принято единогласно:-  
а) утвердить тариф на 2014 год  
на содержание и текущий реестр общего  
имущества искд в размере  
9,1 руб за кв.м налога на имущество  
населения  
за 56 зас - 100% Возд - неиз  
против - неиз

- 4 -  
8) Порогорг на содержание и текущий  
реконструированного фронда ООО УК "Неманьгей"  
на период с 2008 г по 2013 год не вос-  
становливать, тк это не имеет  
юридической силы.

за 56200 - 100%  
против - неиз  
возд - неиз

### По четвертому вопросу

Установить членов резолюции о уве-  
домлении собственников помещений  
на доске объявлений о том комого  
ног'яга.

за 56200 - 100%  
против - неиз  
возд - неиз

### По пятому вопросу

Определить место хранения прото-  
колов и решений общих собраний  
собственников МКД.

1-й эт - офис ООО УК "Неманьгей"  
2-й эт - у председателя Совета дома

за 56200 - 100%  
против - неиз  
возд - неиз

### По шестому вопросу

Общее собрание решено - установить  
следующий порядок подписание  
актов, мандатов выполненных  
работ с бюджетными расходами в  
территориальном и структурном ви-  
дении ООО УК "Неманьгей"

а) Все финансовые работы выполненные  
имеют ООО УК "Неманьгей" выступать в  
качестве подписанного непосредственно  
выполнителя работ в кварталах, а  
оказание работы в подъездах, на

на кратчай здание, в подвале или на дворовой территории подиссоветское непосредственно председателем дежурного собеседа.

За 56 год - 100%

против - ник

всегд - ник

### По седьмому вопросу

Собрание собственников решило взыскать в совет МКД более - по одному из оставленных подъездов

I под - Петрова С.И (кв № 3)  
II под - Жданов В.Е (кв № 14)  
III под - Гаврилова Н.Н (кв № 31)  
IV под - Аморицкая Н.Е (кв № 50)  
V под - Кочрианова Н.Е (кв № 68)  
VI под - Касимжанова В.В (кв № 83)

За 56 год - 100%

против - ник

всегд - ник

### По восьмому вопросу

Одноголосно общее собрание собственников МКД убрало председателя дежурного совета МКД - Якореву Н.Е и назначено прокурором заместитель дежурного дежурного собственников по обеспечению требований, выраженных на общем собрании и переданных прокурором общего собрания МКД, а также подиссоветство Акта вынесенных работ и утвержденный прокурором начальником работ в рамках действующего законодательства.

За 56 год - 100%

против - ник

всегд - ник

### По девятому вопросу

О компенсации неизрасходов председателю дежурного совета МКД

Общее собрание собственников МКД  
однокомнатных постановлением пред-  
соглашено принять оплату предлагаемой  
тарифа долевого совета иск в размере  
500 руб в связи с долгом ООО УК "Минской  
дом".

Противоестественное: За 562ч - 100%  
против - Нет  
всего - Нет

Председатель собрания: От Н.Еллюшине

Секретарь собрания:  И.В.Белорозова