

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Черногоorsk, ул. Юбилейная дом № 6А

« 19 » октября 2015 г.

Жилая площадь многоквартирного дома 2758 кв.м. Общая площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

Инициатор проведения общего собрания Фраимова Зинаида Ивановна

Сообщение о проведении общего собрания было размещено на доске объявлений в подъезде многоквартирного дома « 19 » октября 2015 г.

Форма проведения общего собрания – очное.

Время проведения 10 час. 40 мин. Место проведения: г. Черногоorsk,

ул. Юбилейная дом № 6А

В собрании приняли участие:

1. В голосовании приняли участие 12 собственников помещений МКД. Количество голосов, принадлежащих принявших участие в очном голосовании собственников помещений, составляет 6327 м.2 или 35 % от общего числа голосов всех собственников.
2. Представитель собственника МО г. Черногоorsk (при наличии муниципальных квартир), действующий по доверенности \_\_\_\_\_

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор лица (уполномоченного), имеющего право от имени Собственников помещений МКД № 6А по ул. Юбилейная в г. Черногоорске, действовать и принимать решения в отношении с обслуживающей организацией на основании выданной доверенности. (далее по тексту – Старший по дому)
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор организации по обслуживанию и содержанию общего имущества МКД. Утверждение редакции договора на обслуживание общего имущества МКД.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД с «01» ноября 2015 г. в размере 14,10 рублей (в месяц за один кв.м. общей площади помещения собственника (без учета НДС)).
6. Досрочное расторжение договора на обслуживание, ремонт и содержание общего имущества МКД, заключенного с ООО УК «Теплый Дом»

Результаты голосования по повестке дня:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Избрать председателем собрания Фраимова Владимира Ивановича.

Избрать секретарем собрания Фраимова Зинаида Ивановна

Подано голосов:

«ЗА» 35 % голосов (6327 м.2)

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ м.2)

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ м.2)



КОПИЯ ВЕРНА  
Директор ООО УК «АЛЪЯНС»  
Петриченко  
А. Н. Петриченко



**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

Утверждение размера платы за обслуживание, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД с «01» ~~ноября~~ сентября 2015 г. в размере 14,10 руб. (в месяц за один кв.м. общей площади занимаемого помещения собственника (без учета НДС).

Решили: Утвердить размер платы на 2015 год в размере - 14,10 руб. м.2.

1. Текущий ремонт 6,50 руб.м.2
2. Содержание и обслуживание 1,25 руб.м.2
3. Уборка придомовой территории и контейнерной площадки 1,65 руб.м.2
4. Аварийное обслуживание 1,05 руб.м.2

Подано голосов:

«За» 85 % голосов (632 м.2)

«Против» — % голосов (— м.2)

«Воздержались» ✓ % голосов — м.2)

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

О досрочном расторжении договора

Решили: Расторгнуть договор с ООО ТУК «Теплый Дом» с 31 октября 2015 г.

Подано голосов:

«За» 85 % голосов 632 м.2

«Против» — % голосов — м.2

«Воздержались» — % голосов — м.2

Председатель собрания

*Взвиз*  
*Зинкалов В.Д.*

Секретарь собрания

*Арт*  
*Аресно*



**КОПИЯ ВЕРНА**  
Директор ООО ТУК «Альянс»  
*Петриченко*  
А. Н. Петриченко